

Persbericht 28-2-2014

Kostenbesparende akoestische renovatieoplossing: helft minder materiaal en arbeid, Rc-waarde tot ≥ 5 m²K/W minimaal verlies woonoppervlak en grote brandtechnische verbetering

Nieuw: halve-doos-in-doos-concept fermacell voor renovatie grondgebonden woningen: optimale geluidsisolatie overtreft Bouwbesluitnorm

fermacell uit Wijchen introduceert het unieke halve-doos-in-doos-concept voor grondgebonden woningen. Met dit doorontwikkelde halve-doos-in-doos-concept komt fermacell tegemoet aan de groeiende vraag wat betreft het renoveren van grondgebonden woningen. De vernieuwde totaaloplossing staat voor snel en efficiënt renoveren met de helft minder arbeid en materiaal, wat dus een aanzienlijke kostenbesparing oplevert. Hierbij wordt rekening gehouden met de specifieke eisen die grondgebonden woningen met zich mee brengen wat betreft geluidseisen en detaillering. Door het gebruik van de droogbouwoplossing voldoet de gerenoveerde grondgebonden woning volledig aan de door het Bouwbesluit gestelde hoge geluidseisen. Met deze unieke totaaloplossing worden woningscheidende wanden slechts aan één zijde voorzien van een voorzetwand met fermacell Gipsvezelplaten en isolatiepakket, terwijl de woning zelfs kan worden opgewaardeerd tot comfortklasse (K=2) op gebied van luchtgeluidsisolatie (DnT;A ≥ 57 dB) en contactgeluidsisolatie (LnT;A ≤ 49 dB). Hierdoor brengt het concept de gerenoveerde woning minimaal op het in het Bouwbesluit vastgelegde niveau voor nieuwbouw. Dit betekent voor de oudere woningen (die dateren uit de periode van voor het Bouwbesluit) een aanzienlijke verbetering. Naast akoestiek vormen bij grondgebonden woningen de detailleringen van de bouwknooppunten een extra uitdaging zoals de renovatie van een trap of keuken of om een vuurhaard heen werken. Larson van Dijk, technisch adviseur bij fermacell: 'Met dit soort lastige hoekjes is een stuk maatwerk nodig. Met het halve-doos-in-doos-concept kun je besluiten de zijde in de woonkamer te voorzien van een voorzetwand in plaats van de zijde van de keuken of trap.'

Het introduceren van het halve-doos-in-doos-concept voor grondgebonden woningen is voor fermacell een logische stap. Van Dijk: 'Vanuit de markt kregen we signalen dat ook steeds meer grondgebonden woningen gerenoveerd moeten worden. Dit was voor ons een teken dat ons halve-doos-in-doos-concept voor appartementen verder ontwikkeld moest worden, zodat het ook voor grondgebonden woningen toepasbaar is. In dit geval kregen we te maken met andere factoren die meespelen in de renovatie zoals de eisen op gebied van geluidsisolatie en de detaillering van de woning.'

Bij grondgebonden woningen is er in de woning geen sprake van woningscheiding, maar van ruimtescheiding. Ten opzichte van appartementen gelden hiervoor andere geluidseisen voor isolatie wat betreft luchtgeluid (DnT;A ≥ 32 dB) en contactgeluid (LnT;A ≤ 79).

Persbericht 28-2-2014

Dankzij de hoge akoestische performance van het halve-doos-in-doos-concept in combinatie met deze andere geluidseisen is het mogelijk om zelfs comfortklasse (K=2) te behalen op het gebied van luchtgeluidsisolatie ($D_{nT};A \geq 57$ dB) en contactgeluidsisolatie ($L_{nT};A \leq 49$ dB). Dit is een aanzienlijke verbetering ten opzichte van de eerdere situatie.

Het halve-doos-in-doos-concept heeft bovendien als voordeel dat de woningscheidende wanden slechts aan één zijde hoeven te worden voorzien een voorzetwand. Van Dijk: 'In de renovatie is de zijde van de trap en keuken lastiger: daar gaat het echt om maatwerk. Dit kost aanzienlijk meer tijd. Met het halve-doos-in-doos-concept kun je besluiten in plaats daarvan alleen de zijde in de woonkamer te voorzien van een voorzetwand. Daarnaast moet men bij een grondgebonden woning rekening houden met detaillering, zoals een vuurhaard. Dit is eenvoudig op te lossen, dankzij het flexibele karakter van de **fermacell** Gipsvezelplaten en een gericht stuk advies in het voortraject.'

Het halve-doos-in-doos-concept voorziet in systeemoplossingen met **fermacell** Gipsvezelplaten voor renovatieprojecten in alle woningen die dateren van vóór de invoering van het Bouwbesluit: vooroorlogse woningen (tot 1945), vroeg-naoorlogse woningen (1946-1964), woningnoodwoningen (1965-1974) en energiecrisiswoningen (1975-1991). Elke oplossing vraagt de helft van de hoeveelheid materiaal en arbeid die doorgaans nodig is. Dankzij hun slanke opbouw beperken de systeemoplossingen het verlies aan woon- en dus eventueel verhuurbaar oppervlak tot een minimum: een belangrijk voordeel voor woningbouwcorporaties. Daarnaast betekenen de systeemoplossingen een grote verbetering qua brandwerendheid (60 minuten) en thermische isolatie (R_c -waarde tot $\geq 5,0$ m²K/W).

Fermacell BV, onderdeel van Xella International GmbH, is actief op de internationale bouwstoffenmarkt met systeemoplossingen voor de droge afbouw. Het bedrijf produceert en levert gipsvezelplaten en vloerelementen. De producten van fermacell zijn sterk geluidsisolerend, stootvast, vochtbestendig en brandvertragend. Bovendien bevatten ze geen schadelijke stoffen en zijn de producten 100% recyclebaar. Voor meer informatie: www.fermacell.nl.

Noot voor de redactie:

Voor meer informatie over de inhoud van dit persbericht kunt u contact opnemen met René Verkuijden, Marketing Manager van Fermacell, tel. +31 (0)24 649 51 75.